

**PROIECT  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BĂLCĂUȚI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 8.971 mp, situat în intravilanul satului Bălcăuți, comuna Bălcăuți, județul Suceava, înscris în cartea funciară nr. 37222 a U.A.T. comuna Bălcăuți, aparținând domeniului privat al comunei Bălcăuți, județul Suceava**

Consiliul local al comunei Bălcăuți, județul Suceava;

Analizând:

Referatul de aprobare al domnului Șoiman Vasile, înregistrat sub nr. 2000 din 09.05.2022

Ținând cont de prevederile:

prevederile art. 302 – 331 și art. 362 din Ordonanța de urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. b) și al art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** - Se aprobă concesionarea prin licitație publică terenului în suprafață de 8.971 mp, situat în intravilanul satului Bălcăuți, comuna Bălcăuți, județul Suceava, înscris în cartea funciară nr. 37222 a U.A.T. comuna Bălcăuți, aparținând domeniului privat al comunei Bălcăuți, județul Suceava.

**Art.2.** – Se aprobă Documentația de atribuire și Caietul de sarcini, pentru concesionarea prin licitație publică, în condițiile legii, a terenului prevăzut la art. 1, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3. (1)** – Redevența valorică a concesiunii pentru terenul prevăzute la art. 1 va fi stabilită în urma licitației organizată în condițiile OUG 57/2019 - Codul administrativ. Redevența se va indexa anual cu indicii de inflație al anului precedent

**(2)** – Valoarea minimă a redevenței pe care trebuie să o ofere participanții la licitație este de 10.670 lei/an.

**Art.4.** – Durata concesionării terenului prevăzut la art. 1 va fi de 49 ani.

**Art.5. 1)** Se desemnează ca reprezentanți ai consiliului local în comisia de evaluare

- Dna/dl ..... – în calitate de titular. Supleant al acesteia/acestuia se desemnează Dna/dl .....
- Dna/dl ..... – în calitate de titular. Supleant al acesteia/acestuia se desemnează Dna/dl .....

2) Comisia se va completa – prin dispoziția primarului – cu doi membrii din cadrul aparatului de specialitate al primarului și reprezentantul ANAF Suceava

Art.6. – Se aprobă modelul contractului de concesiune, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

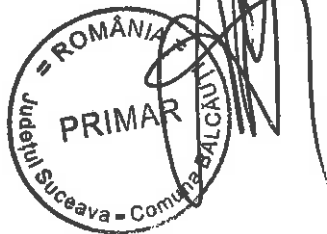
Art.7. – Se împuternicește, în baza acestei hotărâri, dl.ȘOIMAN Vasile, în calitate de primar al comunei Bălcăuți, să semneze contractul de concesiune.

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Bălcăuți, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Bălcăuți, Instituției Prefectului - Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a institutiei [www.balcauti.ro](http://www.balcauti.ro) la secțiunea Monitorul Oficial Local.

**PRIMAR,**

**ȘOIMAN Vasile**



**Avizat,**

**Secretarul general al comunei,  
FEDIUC Dalila Maria**

**Bălcăuți, 09.05.2022  
Nr. 1999**